

【子育て支援施設編】

1.施設の概要

施設名	北広島市すみれ保育園		
所在地	広葉町2丁目4番地1 (北広島団地)	所管課	子ども家庭課
大分類	子育て支援施設	中分類	幼保・こども園
設置根拠	児童福祉法		
施設が果たす役割、機能、重要性等	本園は定員120名の認可保育所で、市内の1割強の受入を担っており、保育ニーズが増加していることから本施設の必要性は高い。また、一時預かり事業（平日・休日）を実施している。		



2.土地建物情報 ※1 BS：ベビーシート、US：ユニバーサルシート ※2 建物の取得及び改修に要した経費の合計

敷地面積	2,513 m ²	地上階/地下階	地上1/地下	エレベータ	無	避難所指定	指定避難所
うち借地面積	m ²	耐用年数	38	AED設置	有	脱炭素化	対象外
立地適正化計画	居住誘導	目標使用年数	65	浸水想定区域	外	非常用電源	無
建築年度	S49	LED改修年度		概算更新コスト	311,750 千円		
経過年数	50	多目的トイレ	無	市民1人当たり更新コスト	5,535 円/人		
建物構造	SB	オストメイト	無	取得価格※2	78,168,667 円		
延床面積	725 m ²	ベビーチェア	無	減価償却率	94.2% %		
耐震化	不要	BS/US※1	無/無	残存価格	4,568,132 円		
複合・併設施設				補助金	有		

3.管理運営状況（端数処理の関係で収入と支出が一致しない場合あり） (稼働時間/開館時間)

利用状況	R4年度	R5年度	R6年度	平均利用人数	施設稼働率	管理形態
	107 人	83 人	80 人	90 人	- %	市直営
コスト情報						
収入	区分	R4年度 (千円)	R5年度 (千円)	R6年度 (千円)	3か年平均 (千円)	
	利用料等	13,251	8,558	4,561	8,790	
	国費	1,041	1,075	1,093	1,070	
	道費	2,206	2,260	2,349	2,272	
	その他	2,714	1,384	2,102	2,067	
	市費 (一般財源)	46,217	81,301	98,153	75,224	
合計	65,429	94,578	108,258	89,423		
支出	維持	修繕料 (工事含)	161	404	243	269
		保険料	11	19	25	18
	コスト	維持管理委託料	5,919	6,101	6,687	6,236
		敷地借上料	0	0	0	0
		その他維持費	0	0	0	0
	運営	人件費	28,802	58,632	70,648	52,694
	コスト	燃料・光熱水費	5,483	5,110	4,946	5,180
		運営委託料	0	0	0	0
		その他運営費	25,053	24,312	25,709	25,025
合計	65,429	94,578	108,258	89,422		
単位コスト	市民1人当たり		延床面積1m ² 当たり		平均利用者数1人当たり	
	1,336 円/人		103,757 円/m ²		1,090,589 円/人	

4.改修履歴

実施年度	内容	金額 (千円)
H4	内部改修	15,863
H7	床改修、暖房機設置	18,880
H16	鋼管煙突改修ほか	5,405
H20	排水管等布設替え	3,150
H24	児童用トイレ改修	1,880
H28	遊戯室床等改修	4,266
R1	外部改修	3,564
R4	改修工事	2,739

5.改修予定

実施年度	内容	金額 (千円)
R8	中規模修繕実施設計	4,930
R9	中規模修繕	125,715

6.特記事項

維持管理委託料は他3園と延床面積により按分。利用者数は園児数。

1.施設の概要

施設名	北広島市すずらん保育園		
所在地	高台町7丁目4番地（北広島団地）	所管課	子ども家庭課
大分類	子育て支援施設	中分類	幼保・こども園
設置根拠	児童福祉法		
施設が果たす役割、機能、重要性等	本園は定員90名の認可保育所で、市内の1割弱の受入を担っており保育ニーズが増加していることから本施設の必要性は高い。		



2.土地建物情報 ※1 BS：ベビーシート、US：ユニバーサルシート ※2 建物の取得及び改修に要した経費の合計

敷地面積	2,631 m ²	地上階/地下階	地上1/地下	エレベータ	無	避難所指定	指定避難所
うち借地面積	m ²	耐用年数	38	AED設置	有	脱炭素化	対象外
立地適正化計画	居住誘導	目標使用年数	65	浸水想定区域	外	非常用電源	無
建築年度	S52	LED改修年度		概算更新コスト	330,240 千円		
経過年数	47	多目的トイレ	無	市民1人当たり更新コスト	5,863 円/人		
建物構造	SB	オストメイト	無	取得価格※2	97,474,607 円		
延床面積	768 m ²	ベビーチェア	無	減価償却率	90.9 %		
耐震化	不要	BS/US※1	無/無	残存価格	8,898,381 円		
複合・併設施設				補助金	有		

3.管理運営状況（端数処理の関係で収入と支出が一致しない場合あり） (稼働時間/開館時間)

利用状況	R4年度	R5年度	R6年度	平均利用人数	施設稼働率	管理形態
	79 人	67 人	63 人	70 人	- %	市直営
コスト情報						
収入	区分	R4年度（千円）	R5年度（千円）	R6年度（千円）	3か年平均（千円）	
	利用料等	4,327	5,083	7,036	5,482	
	国費	33	58	58	50	
	道費	1,607	1,753	1,003	1,454	
	その他	2,943	1,644	1,668	2,085	
	市費（一般財源）	48,774	88,268	98,716	78,586	
合計	57,684	96,806	108,481	87,657		
支出	維持	修繕料（工事含）	457	3,178	312	1,316
		保険料	11	24	29	21
	コスト	維持管理委託料	6,268	6,302	7,084	6,551
		敷地借上料	0	0	0	0
		その他維持費	0	0	0	0
	運営	人件費	24,498	58,632	70,648	51,259
	コスト	燃料・光熱水費	5,030	4,507	5,056	4,864
		運営委託料	0	0	0	0
		その他運営費	21,420	24,163	25,352	23,645
合計	57,684	96,806	108,481	87,656		
単位コスト	市民1人当たり		延床面積1m ² 当たり		平均利用者数1人当たり	
	1,395 円/人		102,326 円/m ²		1,410,229 円/人	

4.改修履歴

実施年度	内容	金額（千円）
H4,7	内部改修	2,276
H11	外壁・屋根改修、暖房機更新	18,505
H16	鋼管煙突改修	1,250
H22	給湯設備更新	5,376
H26	トイレ改修	3,165
H29	内外部修繕	3,186
R2	内部改修	1,859
R5	内部改修	2,794

5.改修予定

実施年度	内容	金額（千円）
R11	中規模修繕実施設計	5,223
R12	中規模修繕	133,172

6.特記事項

維持管理委託料は他3園と延床面積により按分。利用者数は園児数。

1.施設の概要

施設名	北広島市稲穂保育園		
所在地	稲穂町東1丁目6番地1 (東部)	所管課	子ども家庭課
大分類	子育て支援施設	中分類	幼保・こども園
設置根拠	児童福祉法		
施設が果たす役割、機能、重要性等	本園は定員90名の認可保育所で、市内の1割強の受入を担っており、保育ニーズが増加していることから本施設の必要性は高い。		



2.土地建物情報 ※1 BS：ベビーシート、US：ユニバーサルシート ※2 建物の取得及び改修に要した経費の合計

敷地面積	1,999 m ²	地上階/地下階	地上1/地下	エレベータ	無	避難所指定	指定避難所
うち借地面積	m ²	耐用年数	38	AED設置	有	脱炭素化	対象外
立地適正化計画	なし	目標使用年数	65	浸水想定区域	内	非常用電源	無
建築年度	S56	LED改修年度	R 6	概算更新コスト	307,450 千円		
経過年数	43	多目的トイレ	無	市民1人当たり更新コスト	5,459 円/人		
建物構造	SB	オストメイト	無	取得価格※2	126,198,607 円		
延床面積	715 m ²	ベビーチェア	無	減価償却率	72.9 %		
耐震化	不要	BS/US※1	無/無	残存価格	34,217,528 円		
複合・併設施設				補助金	有		

3.管理運営状況 (端数処理の関係で収入と支出が一致しない場合あり) (稼働時間/開館時間)

利用状況	R4年度	R5年度	R6年度	平均利用人数	施設稼働率	管理形態
	95 人	88 人	79 人	87 人	- %	市直営
コスト情報						
収入	区分	R4年度 (千円)	R5年度 (千円)	R6年度 (千円)	3か年平均 (千円)	
	利用料等	6,953	6,760	7,368	7,027	
	国費	34	59	59	51	
	道費	1,443	1,644	937	1,341	
	その他	3,242	1,206	1,940	2,129	
	市費 (一般財源)	53,618	85,050	97,893	78,854	
合計	65,290	94,719	108,197	89,402		
支出	維持	修繕料 (工事含)	1,900	560	332	931
	コスト	保険料	11	21	27	20
	支	維持管理委託料	5,860	6,005	6,657	6,174
	ト	敷地借上料	0	0	0	0
	ス	その他維持費	0	0	0	0
	運	人件費	28,215	58,632	70,648	52,498
	営	燃料・光熱水費	5,082	5,249	5,022	5,118
	コ	運営委託料	0	0	0	0
	ス	その他運営費	24,222	24,252	25,511	24,662
合計	65,290	94,719	108,197	89,403		
単位コスト	市民1人当たり		延床面積1m ² 当たり		平均利用者数1人当たり	
	1,400 円/人		110,285 円/m ²		1,125,207 円/人	

4.改修履歴

実施年度	内容	金額 (千円)
H10,11	トイレ改修、地域子育て支援センター設置	5,597
H14	外壁改修・屋上防水、暖房機更新	25,484
H16	給排水管更新	4,515
H22	調理室改修及び園舎改修	31,080
H27	床修繕	3,294
H30	外部改修	4,709
R3	感染症対策修繕	1,265
R6	内部改修・LED	6,916

5.改修予定

実施年度	内容	金額 (千円)
R15	中規模修繕実施設計	4,869
R16	中規模修繕	124,155

6.特記事項

維持管理委託料は他3園と延床面積により按分。利用者数は園児数。

1.施設の概要

施設名	輪厚保育館		
所在地	輪厚中央4丁目13番地1（西部）	所管課	子ども家庭課
大分類	子育て支援施設	中分類	幼保・こども園
設置根拠	児童福祉法		
施設が果たす役割、機能、重要性等			
本園は定員20名の認可保育所で、西部地域唯一の保育所であり、保育ニーズが増加していることから本施設の必要性は高い。			



2.土地建物情報 ※1 BS：ベビーシート、US：ユニバーサルシート ※2 建物の取得及び改修に要した経費の合計

敷地面積	844 m ²	地上階/地下階	地上1/地下	エレベータ	無	避難所指定	指定無し
うち借地面積	m ²	耐用年数	38	AED設置	有	脱炭素化	対象外
立地適正化計画	なし	目標使用年数	65	浸水想定区域	外	非常用電源	無
建築年度	S55	LED改修年度		概算更新コスト		108,790 千円	
経過年数	44	多目的トイレ	無	市民1人当たり更新コスト		1,932 円/人	
建物構造	SB	オストメイト	無	取得価格※2		32,272,000 円	
延床面積	253 m ²	ベビーチェア	無	減価償却率		83.8 %	
耐震化	不要	BS/US※1	無/無	残存価格		5,229,001 円	
複合・併設施設				補助金		無	

3.管理運営状況（端数処理の関係で収入と支出が一致しない場合あり） （稼働時間/開館時間）

利用状況	R4年度	R5年度	R6年度	平均利用人数	施設稼働率	管理形態
	27 人	29 人	27 人	28 人	- %	認可保育園へ貸与
コスト情報						
収入	区分	R4年度（千円）	R5年度（千円）	R6年度（千円）	3か年平均（千円）	
	利用料等	1,170	2,014	1,472	1,552	
	国費	27,514	31,753	30,965	30,077	
	道費	14,365	16,347	16,675	15,796	
	その他	0	0	0	0	
	市費（一般財源）	17,065	54,215	12,470	27,917	
合計		60,114	104,329	61,582	75,342	
支出	維持コスト	修繕料（工事含）	0	0	0	0
	保険料	4	7	7	6	
	維持管理委託料	65	35	43	48	
	敷地借上料	0	0	0	0	
	その他維持費	0	0	0	0	
	運営コスト	人件費	0	0	0	0
	燃料・光熱水費	0	0	0	0	
	運営委託料	60,045	104,287	61,532	75,288	
	その他運営費	0	0	0	0	
合計		60,114	104,329	61,582	75,342	
単位コスト	市民1人当たり		延床面積1m ² 当たり		平均利用者数1人当たり	
	496 円/人		110,344 円/m ²		445,357 円/人	

4.改修履歴

実施年度	内容	金額（千円）
H5	床改修	700

5.改修予定

実施年度	内容	金額（千円）
R14	中規模修繕実施設計	1,721
R15	中規模修繕	43,871

6.特記事項

維持管理委託料は他3園と延床面積により按分。利用者数は園児数。

1.施設の概要

施設名	大曲東学童クラブ		
所在地	大曲光2丁目8番地（大曲）	所管課	子ども家庭課
大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設
設置根拠	児童福祉法		
施設が果たす役割、機能、重要性等	保護者が就労等のために昼間家庭にいない小学生に対し、家庭に代わる生活の場を提供し、大曲東小学校の全対象児童を受け入れており、学童へのニーズが高まっていることから本施設の必要性は高い。		



2.土地建物情報 ※1 BS：ベビーシート、US：ユニバーサルシート ※2 建物の取得及び改修に要した経費の合計

敷地面積	1,202 m ²	地上階/地下階	地上1/地下	エレベータ	無	避難所指定	指定無し
うち借地面積	m ²	耐用年数	22	AED設置	有	脱炭素化	未実施
立地適正化計画	なし	目標使用年数	40	浸水想定区域	外	非常用電源	無
建築年度	H9	LED改修年度		概算更新コスト	139,750 千円		
経過年数	27	多目的トイレ	無	市民1人当たり更新コスト	2,481 円/人		
建物構造	W	オストメイト	無	取得価格※2	147,193,800 円		
延床面積	325 m ²	ベビーチェア	無	減価償却率	84.7% %		
耐震化	不要	BS/US※1	無/無	残存価格	22,465,216 円		
複合・併設施設				補助金	有		

3.管理運営状況（端数処理の関係で収入と支出が一致しない場合あり） (稼働時間/開館時間)

利用状況	R4年度	R5年度	R6年度	平均利用人数	施設稼働率	管理形態
	10,494 人	11,412 人	10,751 人	10,886 人	- %	委託
コスト情報						
収入	区分	R4年度（千円）	R5年度（千円）	R6年度（千円）	3か年平均（千円）	
	利用料等	3,163	3,231	3,462	3,285	
	国費	7,052	3,036	5,037	5,042	
	道費	3,007	3,036	5,037	3,693	
	その他	0	0	0	0	
	市費（一般財源）	19,322	21,974	18,406	19,901	
合計		32,544	31,277	31,942	31,921	
支出	維持	修繕料（工事含）	4,279	0	0	1,426
	コスト	保険料	19	20	21	20
	ト	維持管理委託料	515	270	119	301
	敷地借上料	0	38	33	24	
	その他維持費	0	0	0	0	
	運営	人件費	21,020	0	0	7,007
	コスト	燃料・光熱水費	1,058	976	1,117	1,050
	運営委託料	0	29,903	30,577	20,160	
	その他運営費	5,653	70	75	1,933	
合計		32,544	31,277	31,942	31,921	
単位コスト	市民1人当たり		延床面積1m ² 当たり		平均利用者数1人当たり	
	353 円/人		61,234 円/m ²		1,691 円/人	

4.改修履歴

実施年度	内容	金額（千円）
H17	B館増築工事	24,150
H25	屋根等修繕	1,754
R4	エアコン増設工事	2,937

5.改修予定

実施年度	内容	金額（千円）

6.特記事項

--

1.施設の概要

施設名	北広島市輪厚児童センター		
所在地	輪厚中央1丁目10番地2 (西部)	所管課	子ども家庭課
大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設
設置根拠	児童福祉法		
施設が果たす役割、機能、重要性等	18歳未満の児童が自由に来館して遊び、遊びの持つ多面的な効用を生かして健全育成を図るとともに、子育て家庭が気軽に交流できる場として西部地区の子ども・子育ての活動拠点として地域からの期待も大きい。		



2.土地建物情報 ※1 BS：ベビーシート、US：ユニバーサルシート ※2 建物の取得及び改修に要した経費の合計

敷地面積	4,105 m ²	地上階/地下階	地上1/地下	エレベータ	無	避難所指定	指定無し
うち借地面積	m ²	耐用年数	34	AED設置	有	脱炭素化	未実施
立地適正化計画	なし	目標使用年数	65	浸水想定区域	外	非常用電源	無
建築年度	H14	LED改修年度		概算更新コスト	212,420 千円		
経過年数	22	多目的トイレ	無	市民1人当たり更新コスト	3,771 円/人		
建物構造	S	オストメイト	無	取得価格※2	76,927,400 円		
延床面積	494 m ²	ベビーチェア	無	減価償却率	58.0% %		
耐震化	不要	BS/US※1	無/無	残存価格	32,308,641 円		
複合・併設施設	西部学童クラブ、新生会館			補助金	有		

3.管理運営状況 (端数処理の関係で収入と支出が一致しない場合あり) (稼働時間/開館時間)

利用状況	R4年度	R5年度	R6年度	平均利用人数	施設稼働率	管理形態
	6,409 人	8,165 人	13,167 人	9,247 人	- %	委託
コスト情報						
収入	区分	R4年度 (千円)	R5年度 (千円)	R6年度 (千円)	3か年平均 (千円)	
	利用料等	833	955	40	609	
	国費	3,217	2,117	691	2,008	
	道費	2,110	2,117	691	1,639	
	その他	0	0	0	0	
	市費 (一般財源)	23,729	13,255	18,736	18,573	
合計	29,889	18,444	20,158	22,829		
支出	維持コスト	修繕料 (工事含)	1,299	47	275	540
	保険料	15	38	20	24	
	維持管理委託料	844	461	550	618	
	敷地借上料	0	0	0	0	
	その他維持費	0	0	0	0	
	運営コスト	人件費	10,508	0	0	3,503
	燃料・光熱水費	1,746	378	1,700	1,275	
	運営委託料	14,483	17,520	17,520	16,508	
	その他運営費	994	0	93	362	
合計	29,889	18,444	20,158	22,830		
単位コスト	市民1人当たり		延床面積1m ² 当たり		平均利用者数1人当たり	
	330 円/人		37,597 円/m ²		2,026 円/人	

4.改修履歴

実施年度	内容	金額 (千円)
R6	体育館照明	275

5.改修予定

実施年度	内容	金額 (千円)
R17	大規模改修実施設計	3,366
R18	大規模改修	85,833
R35	中規模修繕実施設計	3,366
R36	中規模修繕	85,833

6.特記事項

--

1.施設の概要

施設名	西部第二学童クラブ		
所在地	輪厚中央1丁目12番地1 (西部)	所管課	子ども家庭課
大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設
設置根拠	児童福祉法		
施設が果たす役割、機能、重要性等			
保護者が就労等のために昼間家庭にいない小学生に対し、家庭に代わる生活の場を提供し、西部小の対象児童の1/3が利用している。同小学校区には、西部学童クラブもあるが、学童のニーズは増加傾向が続いており、当面は2か所体制で運営を行う必要がある。			



2.土地建物情報 ※1 BS：ベビーシート、US：ユニバーサルシート ※2 建物の取得及び改修に要した経費の合計

敷地面積	15,187 m ²	地上階/地下階	地上1/地下	エレベータ	無	避難所指定	指定無し
うち借地面積	m ²	耐用年数	22	AED設置	有	脱炭素化	対象外
立地適正化計画	なし	目標使用年数	40	浸水想定区域	外	非常用電源	無
建築年度	H6	LED改修年度		概算更新コスト		36,550 千円	
経過年数	30	多目的トイレ	無	市民1人当たり更新コスト		649 円/人	
建物構造	W	オストメイト	無	取得価格※2		30,620,809 円	
延床面積	85 m ²	ベビーチェア	無	減価償却率		83.9% %	
耐震化	不要	BS/US※1	無/無	残存価格		4,924,801 円	
複合・併設施設				補助金		有	

3.管理運営状況 (端数処理の関係で収入と支出が一致しない場合あり) (稼働時間/開館時間)

利用状況	R4年度	R5年度	R6年度	平均利用人数	施設稼働率	管理形態
	2,975 人	2,557 人	1,980 人	2,504 人	- %	委託
コスト情報						
収入	区分	R4年度 (千円)	R5年度 (千円)	R6年度 (千円)	3か年平均 (千円)	
	利用料等	879	853	749	827	
	国費	905	783	1,903	1,197	
	道費	778	783	1,903	1,155	
	その他	0	0	0	0	
	市費 (一般財源)	7,929	5,287	2,539	5,252	
合計	10,491	7,706	7,094	8,431		
支出	維持コスト	修繕料 (工事含)	147	0	0	49
		保険料	7	7	7	7
		維持管理委託料	264	264	263	264
		敷地借上料	0	38	33	24
		その他維持費	0	0	0	0
	運営コスト	人件費	9,089	0	0	3,030
		燃料・光熱水費	200	207	145	184
		運営委託料	0	7,120	6,571	4,564
	その他運営費	784	70	75	310	
合計	10,491	7,706	7,094	8,432		
単位コスト	市民1人当たり		延床面積1m ² 当たり		平均利用者数1人当たり	
	93 円/人		61,788 円/m ²		1,014 円/人	

4.改修履歴

実施年度	内容	金額 (千円)
H26	西部第二学童クラブ整備	6,480

5.改修予定

実施年度	内容	金額 (千円)

6.特記事項

西部中学校校長宅を転用。R7.3末で閉所。

1.施設の概要

施設名	東部学童クラブ		
所在地	中央4丁目4番地（東部）	所管課	子ども家庭課
大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設
設置根拠	児童福祉法		
施設が果たす役割、機能、重要性等			
保護者が就労等のために昼間家庭にいない小学生に対し、家庭に代わる生活の場を提供し、東部小学校の全対象児童を受け入れており、学童へのニーズが高まっていることから本施設の必要性は高い。			



2.土地建物情報 ※1 BS：ベビーシート、US：ユニバーサルシート ※2 建物の取得及び改修に要した経費の合計

敷地面積	17,448 m ²	地上階/地下階	地上1/地下	エレベータ	無	避難所指定	指定無し
うち借地面積	m ²	耐用年数	22	AED設置	有	脱炭素化	対象外
立地適正化計画	居住・都市機能誘導	目標使用年数	40	浸水想定区域	内	非常用電源	無
建築年度	H30	LED改修年度		概算更新コスト		147,920 千円	
経過年数	6	多目的トイレ	無	市民1人当たり更新コスト		2,626 円/人	
建物構造	W	オストメイト	無	取得価格※2		114,053,400 円	
延床面積	344 m ²	ベビーチェア	無	減価償却率		19.1% %	
耐震化	不要	BS/US※1	無/無	残存価格		92,218,040 円	
複合・併設施設				補助金		有	

3.管理運営状況（端数処理の関係で収入と支出が一致しない場合あり） (稼働時間/開館時間)

利用状況	R4年度	R5年度	R6年度	平均利用人数	施設稼働率	管理形態
	13,886 人	18,752 人	19,202 人	17,280 人	- %	委託
コスト情報						
収入	区分	R4年度（千円）	R5年度（千円）	R6年度（千円）	3か年平均（千円）	
	利用料等	4,625	5,595	6,346	5,522	
	国費	4,057	3,614	5,030	4,234	
	道費	3,659	3,614	5,030	4,101	
	その他	0	0	0	0	
	市費（一般財源）	20,136	32,420	31,122	27,893	
合計		32,477	45,243	47,528	41,750	
支出	維持	修繕料（工事含）	0	0	87	29
	コスト	保険料	40	42	44	42
	維持管理委託料	264	264	263	264	
	敷地借上料	0	38	33	24	
	その他維持費	0	0	0	0	
	運営	人件費	27,127	0	0	9,042
	コスト	燃料・光熱水費	1,215	1,398	1,355	1,323
	運営委託料	0	43,431	45,671	29,701	
	その他運営費	3,831	70	75	1,325	
合計		32,477	45,243	47,528	41,750	
単位コスト	市民1人当たり		延床面積1m ² 当たり		平均利用者数1人当たり	
	495 円/人		81,084 円/m ²		1,801 円/人	

4.改修履歴

実施年度	内容	金額（千円）
R6	インターホン交換工事	209

5.改修予定

実施年度	内容	金額（千円）
R20	中規模修繕	27,520

6.特記事項

--