

# 令和7年度第2回 北広島市営住宅運営委員会議事録

日 時	令和7年12月16日(火) 16:00~17:00
会 場	北広島市役所4階会議室4E・4F
出席委員	秋島委員長、安達副委員長、大西委員、高木委員、鈴木委員
欠席委員	なし
事務局	笠井課長、松下主査、名和主任
傍聴人	なし
会議次第	1 開会 2 会議成立報告 3 会議の公開 4 議事録署名委員の指名 5 報告案件 令和7年度第1回入居者入居結果報告 6 審議事項 令和7年度第2回市営住宅入居者募集に係る選考 7 その他 8 閉会

## 1 開会

《委員長》

それでは、ただ今より、令和7年度第2回北広島市営住宅運営委員会を開催いたします。

## 2 会議設立報告

《委員長》

本日の委員会の出席者ですが、委員定数5名のところ、出席者が5名ですので、北広島市営住宅条例施行規則第5条第2項の規定により、会議は成立することをご報告いたします。

では、議事に入る前に、事務局より資料の確認をお願いいたします。

《事務局》

配付資料の確認

## 3 会議の公開について

《委員長》

それでは、次第3の会議の公開に移ります。事務局より説明をお願いいたします。

《事務局》

ご説明いたします。資料1をご覧ください。

会議の公開・非公開の取り扱いについてであります。附属機関等の会議につきましては、情報公開条例に基づく「会議の公開の指針」により、公開・非公開について、会議に諮って決めることとなっており、公開とするか・非公開とするかの決定は、情報公開条例の非公開情報の基準等により判断することになっているところであります。

事務局といたしましては、本日開催の市営住宅運営委員会につきましては、これまでと同様に、次第4から5までを公開したうえで進行しても差し支えないものと考えておりますが、次第6の審議事項につきましては、入居申込者に関する情報が会議の主たる内容となっておりますので、情報公開条例の非公開情報の基準等により非公開とすべきものと考えております。

なお、会議録につきましては、個人情報及び非公開情報を除きまして、情報公開の対象としてまいりたいと考えております。

事務局からは以上です。

《委員長》

本委員会の公開又は非公開の決定について、協議の程よろしく申し上げます。

ご意見等ありますでしょうか。

【各委員 異議なし】

《委員長》

ご意見等がないようですので、本委員会の公開又は非公開の取扱いにつきましては、次第4から5までを公開とし、次第6の審議事項については非公開と

することで決定いたします。

また、議事録につきましては、非公開情報を除きまして情報公開の対象とします。

#### 4 議事録署名委員の指名

《委員長》

次第4の議事録署名委員の指名に移ります。

議事録署名委員の選出につきましては、前回の続きから名簿順で委員を選出したいと考えておりますが、名簿番号2番の大西委員にお願いしてもよろしいでしょうか。

【各委員 異議なし】

《委員長》

異議がないようですので、名簿番号2番の大西委員に決定いたします。

大西委員、よろしくお願いいたします。

#### 5 報告案件 令和7年度第1回入居者入居結果報告

《委員長》

次第5の令和7年度第1回募集住宅の入居者入居結果報告に移ります。

事務局より説明をお願いいたします。

《事務局》

ご説明いたします。

資料2をご覧ください。

前回、令和7年8月27日に開催した市営住宅運営委員会での答申内容について、報告いたします。

西の里団地A棟203号2LDK及び西の里団地A棟207号2LDKにつきましては、答申をいただいたとおり203号は受付番号1番、207号は受付番号3番の方が入居いたしました。

事務局からは以上です。

《委員長》

次第5の令和7年度第1回募集住宅の入居者入居結果報告について、ご意見等ありますでしょうか。

【各委員 異議なし】

《委員長》

ご意見等がないようなので、次第5の入居者入居結果報告を終了いたします。

### 6 審議事項 令和7年度第2回市営住宅入居者募集に係る選考（非公開）

#### 7 その他

《委員長》

次第7のその他ですが、事務局から何かございますか。

《事務局》

今回の入居者募集につきましては、令和8年の2月頃を予定しております。また、現在募集案内等の文言整理等を行っているため、次回募集までに変更等がございましたら、事前に説明させていただきます。

《委員長》

ご意見等ありますでしょうか。

《A委員》

滞納についてですが、過去に問題になっているのが、生保受給開始前の水道料金の滞納分については、無くなるはずなのに滞納扱いにしていることがあった。なので、取り決めについてはしっかり文章などで決めるべきだと思う。担当者が変わり考え方が変わることはないように運用してほしい。

《事務局》

## 令和7年度第2回 北広島市営住宅運営委員会議事録

---

過去の経緯も踏まえて、滞納の調査をしている担当部署に取扱いについて確認したいと思います。

《委員長》

ご意見等ありますでしょうか。

【各委員 意見なし】

### 8 閉会

《委員長》

意見等がなければ、これにて令和7年度第2回北広島市営住宅運営委員会を終了いたします。本日はお忙しい中ご審議いただきありがとうございました。