

令和 6 年度第 3 回市営住宅運営委員会会議録

日 時	令和 7 年 1 月 29 日（水） 11：00～11：30
会 場	北広島市役所 5 階委員会室
出席委員	秋島委員、安達委員、大西委員、高木委員、鈴木委員
欠席委員	なし
市出席者	庄司建設部次長、相花主査、小川主任
傍聴人	なし
会議次第	1 開会 2 会議の公開について 3 議事録署名委員の選出 4 報告事項 令和 6 年度第 2 回募集住宅の入居者募集受付結果報告 5 審議事項 市営住宅入居者の選考について 6 その他 7 閉会

1 開会

《委員長》

それでは、ただ今より令和 6 年度第 3 回市営住宅運営委員会を開催いたします。

本日の委員会の出席者ですが、委員定数 5 名のところ、出席者が 5 名ですので、北広島市市営住宅条例施行規則第 5 条第 2 項の規定により、会議は成立することをご報告いたします。

議事に入る前に、事務局より資料の確認をさせていただきます。それでは事務局からお願いいたします。

《事務局》

配付資料の確認をいたします。本日の資料は、議案書、情報公開条例の抜粋資料、令和 6 年度第 2 回募集住宅の入居者募集受付結果報告、諮問書、申込者一覧表、ポイントの配分表、入居者募集案内でございます。過不足、乱丁等はないでしょうか。本委員会の資料につきましては、北広島市情報公開条例第 6 条の非公開情報にあたるため、慎重な取り扱い及び資料の保管をお願いいた

令和6年度第3回市営住宅運営委員会会議録

します。

また、資料の回収を希望される方につきましては、委員会終了後事務局が回収いたしますので、お声がけください。

2 会議の公開について

《委員長》

それでは、日程2の会議の公開にうつります。事務局より説明をお願いいたします。

《事務局》

ご説明いたします。資料1をご覧ください。会議の公開、非公開の取り扱いについてですが、附属機関等の会議につきましては、情報開条例に基づく「会議の公開の指針」により、公開、非公開について会議に諮って決めることとなっており、公開とするか非公開とするかの決定は、情報公開条例の非公開情報の基準等により判断することとなっております。

事務局といたしましては、本日開催の市営住宅運営委員会につきましては、これまでと同様に、日程3から4までを公開したうえで進行しても差し支えないものと考えておりますが、日程5の審議事項につきましては、入居申込者に関する情報が会議の主たる内容となっておりますので、情報公開条例の非公開情報の基準等により、非公開とすべきものと考えております。

なお、会議録につきましては、個人情報及び非公開情報を除きまして、情報公開の対象としてまいりたいと考えております。事務局からは以上です。

《委員長》

本委員会の公開または非公開の決定について、協議の程よろしく願いいたします。ご意見等ありますでしょうか。

【各委員 意見等なし】

令和 6 年度第 3 回市営住宅運営委員会会議録

《委員長》

ご意見等がないようですので、本委員会の公開または非公開の取り扱いにつきましては、日程 3 から 4 までを公開とし、日程 5 の審議事項につきましては非公開とすることで決定いたします。

また、会議録につきましては、非公開情報を除き、情報公開の対象といたします。

3 議事録署名委員の選出について

《委員長》

次に日程 3 の議事録署名委員の選出にうつります。議事録署名委員の選出につきましては、前回の続きから名簿順で委員選出したいと考えておりますが、名簿番号●番の A 委員にお願いしてもよろしいでしょうか。

【各委員 異議なし】

異議がないようですので、名簿番号●番の A 委員に決定いたします。

4 報告事項 令和 6 年度第 2 回募集住宅の入居者募集受付結果報告

《委員長》

次に日程 4 の令和 6 年度第 2 回募集住宅の入居者募集受付結果報告にうつります。事務局より説明をお願いいたします。

《事務局》

ご説明いたします。資料 2 をご覧ください。

前回、令和 6 年 11 月 5 日に開催した市営住宅運営委員会での答申内容について報告いたします。

広島団地 3LDK 1 戸、共栄団地 2LDK 1 戸、共栄団地 2DK 1 戸。輪厚団地 2LDK 1 戸について答申いただきましたが、輪厚団地 2LDK の入居決定者であった受付番号 121 番が入居を辞退しました。

また、共栄団地 2LDK につきましても、入居決定者であった受付番号 82 番が

令和6年度第3回市営住宅運営委員会会議録

辞退し、その後補欠1位であった受付番号86番も辞退したことから、補欠2位である受付番号83番を入居者としたところであります。

他につきましては、答申をいただいたとおりに入居いたしました。

事務局からは以上です。

《委員長》

日程4の令和6年度第2回募集住宅の入居者募集受付結果報告について、ご意見等ありますでしょうか。

《C委員》

輪厚団地が2戸とも辞退したのは、場所の問題が理由か。

《事務局》

輪厚団地の2戸につきましては、申込が1件のみでした。その方と住宅の内覧をし、お話もしましたが、前回の会議でもあったように、灯油の持ち運びができないことや、生活が不便になる等の理由により辞退されました。

《C委員》

共栄団地も辞退者が出ているが、補欠2位まで回ったのはどのような経緯か。

《事務局》

入居者の方につきましては、祖母が体調を壊し、その世話をすることとなりましたが、仕事や家庭のこともあったため、1か月以上経ってからの辞退の連絡となってしまいました。これに伴い、補欠1位の方に連絡しましたが、期間が空きすぎたため、既に引っ越しをしてしまったとのことでした。補欠2位の方に連絡したところ、入居したいという返答をいただいたところであります。

《委員長》

それでは、日程4の入居者募集受付結果報告を終了いたします。

令和6年度第3回市営住宅運営委員会会議録

5 審議事項（非公開）

6 その他

《委員長》

次に、日程6のその他ですが、事務局から何かございますか。

《事務局》

本委員会をもちまして、今年度の委員会は終了となります。1年間ありがとうございました。次年度以降につきましては、日程が決まり次第また調整させていただきますので、引き続きよろしく願いいたします。今年度は申込者がいなかったり、辞退者がでたりとありましたが、次年度も同じような間隔で開催できればと考えております。以上となります。

7 閉会

《委員長》

他に意見等がなければ、これで令和6年度第3回市営住宅運営委員会を終了いたします。本日はお忙しい中ご審議いただきありがとうございました。