

2013

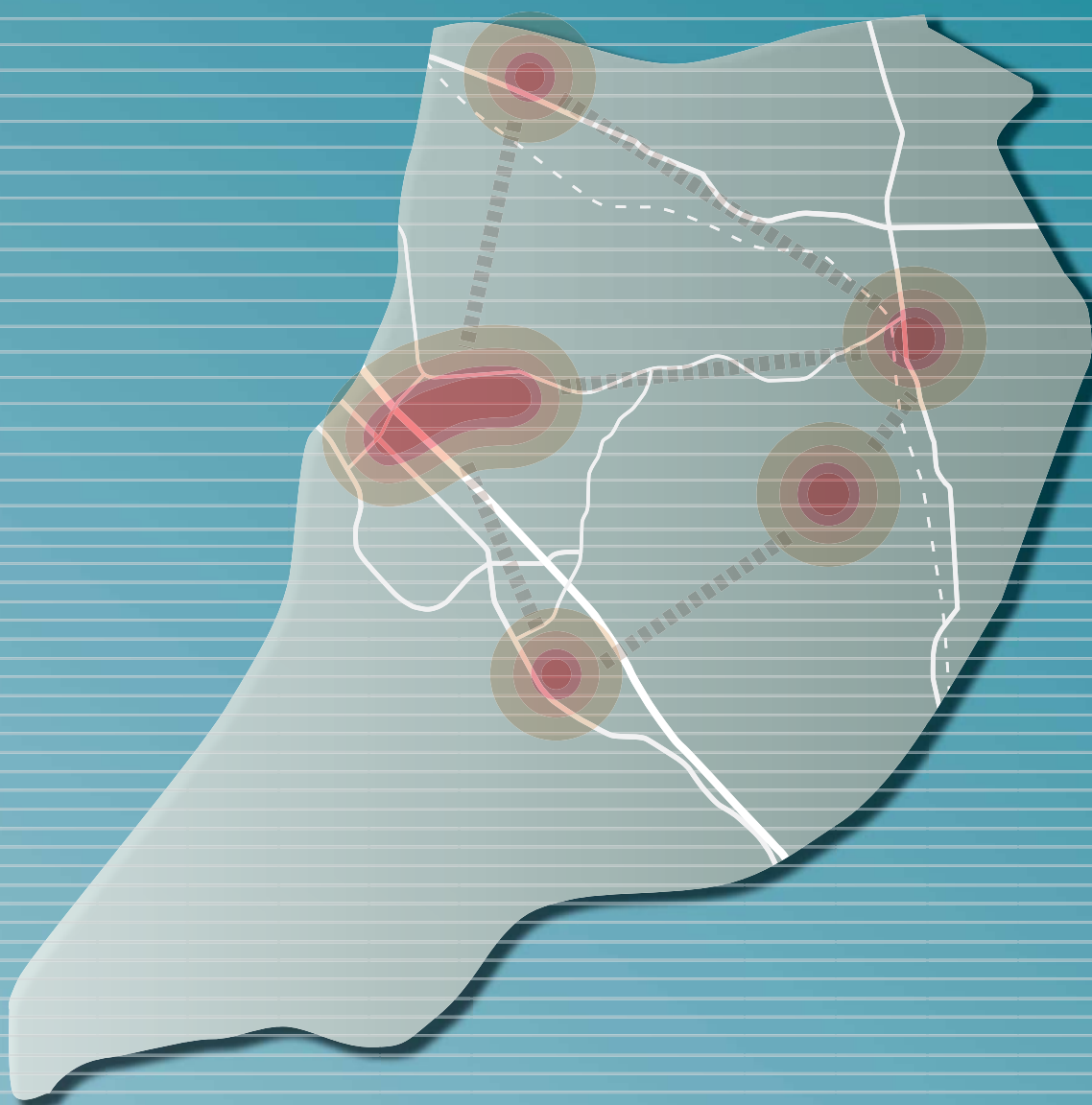
北広島市

KITAHIROSHIMA
CITY PLANNING
MASTER PLAN

都市計画

マスタープラン

(改訂版)



平成25年3月
北広島市

はじめに

「北広島市都市計画マスタープラン（改訂版）策定にあたって」

北広島市は、道都札幌市に隣接し、北海道の空の玄関新千歳空港からJRで20分に位置し、道央圏の交通の要衝としての地理的利便性に恵まれ、さらに野幌原始林をはじめとした豊かな自然環境を生かし、札幌圏の良好な住宅都市として着実に発展してまいりました。

本市が持つかけがえのない自然を大切にしながら、だれもが安全に安心して住み、暮らせる都市づくりを目指して、長期的視点にたった「北広島市都市計画マスタープラン」を平成16年に策定し、取り組みを進めてまいりました。

しかしながら今日、少子高齢化による人口減少、地球環境問題の進行、産業構造の急激な変化、地方分権の流れなど、時代の大きな転換期に直面しております。

また、平成22年に本マスタープランの上位計画である、「札幌圏都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」が変更され、平成23年には市の新しい「総合計画（第5次）」が策定され、これらの上位計画と整合を図ると共に、これまでの施策などの進捗状況を検証し、中間年次における時点修正を基本とした、改訂版を策定することにいたしました。

本マスタープランは、都市の将来像や都市づくりの基本的な方針を明らかにするとともに、地区づくりの基本方針を定めることにより、本市における都市計画の総合的な指針としての役割を果たすものです。

今後も、都市づくりの理念であります「個性あふれる地区が結びついた緑豊かな都市」の実現に向けて、市民・事業者・行政の連携と協働のもとに取り組みを進めてまいりたいと考えております。

最後に、本マスタープラン策定にあたり、ご協力いただきました北広島市都市計画審議会、専門委員会の委員の方々、ご意見をいただいた市民の皆様、並びに関係機関の方々に心から感謝申し上げますとともに、今後とも計画の推進にあたり、ご指導、ご協力を賜りますようお願いいたします。

平成25年3月

北広島市長 上野正三



目 次

第1章 基本的な姿勢

1.都市計画マスタープラン策定の背景と目的	1
2.都市計画マスタープランの位置づけ	2
3.都市計画マスタープランの役割	3
4.計画の前提	4
5.北広島市の概況	6

第2章 都市づくりの理念と目標

1.都市づくりの視点	1 1
2.都市づくりの理念	1 3
3.都市づくりの目標	1 4
4.将来都市構造	1 5

第3章 都市づくりの分野別基本方針

1.土地利用の基本方針	1 8
2.都市交通体系の基本方針	2 4
3.緑・水環境の基本方針	2 9
4.都市景観の基本方針	3 4
5.都市防災の基本方針	3 6
6.だれにもやさしい都市づくりの基本方針	3 8

第4章 地区づくりの基本方針

1.北広島団地地区	4 0
2.東部地区	4 4
3.大曲地区	5 0
4.西部地区	5 6
5.西の里地区	6 2

第5章 計画の推進に向けて

1.計画実現のための基本的な取り組み	6 8
2.実現のための検討事項	7 0

参考資料

1.平成 16 年策定時資料	7 2
2.平成 25 年改訂時資料	7 6
3.用語解説	7 7