

# 4

## 都市景観の基本方針

美しくうるおいのある風景づくり活動の展開

### 4-1. 都市景観の目標

森林などの四季折々の自然や美しい田園を残すとともに、木や花をふやしながらか豊かな自然と調和し、また、市民・事業者・行政の協働により、

統一感、うるおい、シンボル性が感じられる北ひろしまらしい街並みを形成します。

### 4-2. 都市景観の特性（現況と課題）

●本市には、JR北広島駅周辺や北広島団地などの都市的な景観、市街地間を結ぶ道路沿いにある森林や田園などの農山村的な景観といった良好な景観資源があり、これらを活用しながら、本市の特性である変化に富んだ地形を活かした個性的で美しい都市景観を守り育て

ていくことが必要となっています。

●個性的で優れた景観の形成を進める地区を検討し、市民・事業者・行政が一体となって保全、創出していく必要があります。

### 4-3. 都市景観の基本方針

本市における都市景観の基本的な方向を次のように定めます。

#### ■ 都市景観の基本的な方向 ■

##### ①北ひろしま独自の個性的で美しい都市づくり

沿道・沿線に広がる街並みや森林や農地などが醸し出す農山村の風景など、誇るべき景観資源の保全と活用を図り、北ひろしま独自の個性的で美しい都市づくりを進めます。

##### ②地区にふさわしい快適で魅力ある都市空間の創出

ゆとりある歩行者空間、うるおいのある緑やオープンスペースの創出、都市のにぎわいの演出など、地区の特性に合わせて快適で魅力ある都市空間の創出を図ります。

##### ③市民・事業者・行政等が一体となった都市づくり

市民・事業者・行政等がともに都市づくりの目標を共有し、都市としての個性や地区の特性を活かして、まもり、育てる景観づくりを連携・協働により推進します。

### (1) 都市景観形成のルールづくり

- 都市と自然が調和し、市民が誇りと愛着を感じられる市街地景観の形成、自然・田園景観の保全と形成を進めるため、市民の参加により価値観の共有化を図りながら、都市景観形成のルールづくりを行います。
- 都市景観形成のルールに従い、本市の景観向上を積極的に推進する地区を定め、市民・事業者・行政の協働により重点的な景観整備を進めます。

### (2) 市街地景観の保全・形成

- 特徴的な街並みをもつ北広島団地を代表とする住宅地や、商業・業務地、工業地の街並みについては、木や花を活かしながら市民がうるおいを感じることができる市街地景観の保全・創出を図ります。

#### ①住宅地景観

- 北広島団地をはじめとする住宅地は、良好な街並み景観の保全を図るとともに、地区住民が中心となって街並みづくりのルールを定め、木や花による緑化、統一感のある色や形の採用など、良好な街並みの創出を促進します。

#### ②商業・業務地景観

- J R北広島駅周辺の商業・業務地や各地区の地域商業地については、緑豊かな住宅都市にふさわしい個性と格調、うるおいの感じられる街並みの形成を促進します。

#### ③工業地景観

- 東部地区や大曲地区の工業地については、街路樹や緩衝林、芝生、花壇などによる緑化を進め、周辺の自然環境、住環境と調和したうるおいの感じられる景観の形成を促進します。

### (3) 自然・田園景観の保全・形成

- 自然と調和した都市づくりを実現するため、市街地の背景となり、都市住民にうるおいとやすらぎを与えつつ、四季を演出している森林や農地などの自然・田園景観の保全に努めます。

#### ①森林景観

- 市街地の背景となり季節感を演出する貴重な森林や樹林地の保全を図るため、開発の抑制に努めます。

#### ②田園景観

- 東部地区の東側や、西部地区の西側にある農地などについては、都市にうるおいとやすらぎを与える農地として保全を図ります。
- 農地の中を通る道路の沿道にある耕地防風林の保全を図ります。

### (4) 沿道・沿線の景観

- 人の目にふれやすい主要幹線道路やJ R沿線については、木や花を活かした街並みの保全・創出、樹林地や農地の保全により、うるおいのある沿道・沿線の景観の形成を図ります。
- 主要幹線道路である国道36号、国道274号、道道江別恵庭線、羊ヶ丘通の沿道、J R線の沿線などは、本市のイメージアップを図るため、木や花による緑化、建築物や屋外広告物の色彩などのルールを定めるとともに、樹林地や農地の保全を図り、うるおいのある景観づくりを進めます。
- 地形の起伏や曲がり角、交差点など、連続する景観の変化点において、見る景観、見られる景観を意識した街並みづくりを行い、印象的な都市景観を創出します。
- 歩行者・自転車道路や区画道路については、道路や道路に面する庭を木や花で飾るなど、歩いて楽しい景観づくりを進めます。