

土地有償譲渡届出書

記入例

〇〇年〇〇月〇〇日

北広島市長 上野 正三 様

譲り渡そうとする者	住 所	北広島市中央4丁目2番地1
	氏 名	北広島 太郎 押印不要

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により、届け出ます。

記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住 所	札幌市〇〇区〇〇〇丁目〇〇番地〇号
	氏 名	北海 一郎

2 土地に関する事項

所在及び地番	地 目	地 積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種 類	内 容	当該権利を有する者の氏名及び住所
北広島市中央〇丁目〇番〇	宅 地	6,200 m ² (6,200)	借地権	期間30年 地代 50万円/年	北広島市中央〇丁目〇番地〇 株式会社 △△ 代表取締役社長 北広 二郎
筆数が多く記入しきれない場合には、「外〇筆」とし、別紙に記載			地上権	期間、地代 (使用用途)	地役権などほかの権利の場合も、権利の存続期間、地代を記入する
			抵当権 根抵当権	債権額 極度額	

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延 べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種 類	内 容	当該権利を有する者の氏名及び住所
北広島市中央〇丁目〇番〇	事務所	鉄骨造 〇階建	322.5 m ²	北広島市中央4丁目2番地1 北広島 太郎			

4 譲渡予定価額に関する事項

	土 地	建築物その他の工作物	合 計
	円	円	円
譲渡予定価額	35,000,000	15,000,000	50,000,000

5 その他参考となるべき事項

--

備 考

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、土地登記簿に登録された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄に（ ）書きで記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。
- 正本及び届出人控え各1部を担当窓口へ提出すること。